

	評価項目		評価内容	評価基準	(提案書記載内容)	満点
1	実績	(1)	運営実績	病院内売店での運営実績を総合的に評価する 【1次審査対象評価】	病院内売店の運営実績について、以下のとおり記載すること ① 施設名 ② 許可病床数 ③ 売り場面積 (㎡) ④ 運営期間 ※ 実績の記載は大阪府内に限り、10店舗までとする	14
2	運営方針	(1)	運営にあたっての基本方針	運営にかかる基本方針、営業コンセプト等を評価する	売店を運営するにあたっての基本的な考え方やコンセプト、運営の方法等について具体的に記載すること	10
3	店舗・店内	(1)	営業時間	営業時間等は病院利用者に配慮されているかを評価する 【1次審査対象評価】	予定営業時間について記載すること ※8時～18時は必ず営業のこと(夜間最大20時まで) ※30分単位で設定(記載)すること	12
		(2)	店舗レイアウト	運営店舗のイメージレイアウト等について評価する	以下の①～②エリアを使用し、運営店舗におけるレイアウト、店舗のイメージ、利用者への配慮、スペースの活用、混雑緩和対策などに関して記載すること (テーブル、機器など配置予定備品をプロットした店舗イメージレイアウトを作成し提案すること) ①本館1階お薬受付前 ・店舗メイン部分 ・館1階の待合スペースの好立地であり、待合患者からの見通しの良い立地のため 店内に入りやすい雰囲気作りが必要 ②本館3階スタッフラウンジ スタッフラウンジは、病院職員及び病院関係に開放し、自由に購入できるような 提案すること  (注意点…敷地内全面禁煙、生花持ち込み禁止)	15
		(3)	提供商品	運営店舗における商品の品揃え、構成、価格設定について評価する	提供予定商品について、種類や価格設定の考え方を示すとともに 一覧表、カタログ等で、分かりやすく提案すること	10
		(4)	病院への協力	病院イベントや災害時等の協力体制、業務貢献について評価する	運営事業者として病院に協力、貢献できることについて記載すること	4
4	その他	(1)	その他の提案	上記以外のその他提案や、質疑応答に対する姿勢などを評価する	上記の他、病院のイメージアップにつながるような取り組みや独自の取り組み、アピールポイント等があれば記載すること	15
5	応募価格	(1)	固定資産貸付料の応募価格	応募価格に対する評価	様式5「応募価格提案書」の提出	20
計						100